

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

ADMINISTRATOREM PANI/PANA DANYCH OSOBOWYCH NIEZBĘDNYCH W ZAKRESIE OBSŁUGI CZŁONKA/OSOBY NIEBĘDĄCEJ CZŁONKIEM/LOKATORA/ NAJEMCY/DZIERŻAWCY JEST PRACOWNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA PSM "KOLEJARZ" W GDAŃSKU, 80-387 GDAŃSK, UL. LĘBORSKA 23B

I. Administrator – rozumie się przez to właściwy organ, który samodzielnie lub wspólnie z innym właściwym organem lub właściwymi organami ustala cele i sposoby przetwarzania danych osobowych, podmiot wskazany przez ustawę jako administrator, jeżeli cele i sposoby przetwarzania danych osobowych są określone w ustawie, albo podmiot wskazany przez prawo Unii Europejskiej albo prawo państwa członkowskiego Unii Europejskiej lub podmiot wyznaczony zgodnie z kryteriami określonymi w prawie tego państwa. **Administrator zapewnia, aby dane osobowe były:**

1) przetwarzane zgodnie z prawem i rzetelnie oraz przy zastosowaniu niezbędnych środków technicznych i organizacyjnych, uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie i wadze zagrożenia;

2) przetwarzane w konkretnych i uzasadnionych celach;

3) adekwatne, stosowne i nienadmierne do celów, dla których są przetwarzane;

4) prawidłowe i w razie potrzeby uaktualniane;

5) przechowywane w formie umożliwiającej identyfikację osób, których dane dotyczą, przez okres nie dłuższy, niż jest to niezbędne do celów ich przetwarzania;

6) przetwarzane w sposób zapewniający odpowiednie bezpieczeństwo danych osobowych, w tym ochronę przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem oraz przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem, za pomocą środków technicznych i organizacyjnych odpowiednich do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, a w szczególności zabezpieczone przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym lub wejściem w posiadanie przez osobę nieuprawnioną

II. Z Administratorem danych można się kontaktować pisemnie na adres *80-387 Gdańsk, ul. Lęborska 23B* lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: *sekretariat@psmkolejarz.pl*

III. Dane osobowe – rozumie się przez to dane osobowe, o których mowa w art. 4 pkt 1 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.4)).

IV. Udostępnione dane osobowe są wykorzystywane w celu realizacji obsługi członka spółdzielni/osoby niebędące członkami spółdzielni/najemcy/dzierżawcy wyłącznie na podstawie obowiązujących przepisów.

V. Przetwarzanie – rozumie się przez to operację lub zestaw operacji wykonywanych na danych osobowych lub zestawach danych osobowych w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany, takich jak: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie przez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.

VI. Dane osobowe będące w posiadaniu Administratora zostały pozyskane w oparciu o dokumenty i informacje przekazane przez samych zainteresowanych. I tylko te dane, których cel jest określony podstawą prawną. Odbiorcami danych osobowych jest administrator danych, oraz jego pracownicy w określonych zakresach, w których zostali dopuszczeni do przetwarzania i zobowiązani do odpowiedzialności za ich przetwarzanie.

VII. Administrator sporządził **REJESTR ZBIORU DANYCH OSOBOWYCH PRZETWARZANYCH W PSM KOLEJARZ** i wprowadził mechanizmy organizacyjne i techniczne w celu ich zabezpieczenia dla poszczególnych celów przetwarzania danych. Administrator zapewnia środki fizyczne, techniczne i organizacyjne ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem,

przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

VIII. Dane osobowe udostępniane są tylko na żądanie ich właścicieli lub gdy wymaga tego obowiązujące prawo.

IX. Dane osobowe takie jak: imię nazwisko i adres są przekazywane innym podmiotom wyłącznie w celu obsługi w zakresie wymiany pomiarów, wodomierzy, przekazania informacji z PSM KOLEJARZ, czy przeglądów wynikających z prawa budowlanego, na podstawie umowy powierzenia danych osobowych i wynikającej z tego powierzenia odpowiedzialności.

X. Odbiorca – rozumie się przez to osobę fizyczną lub prawną, organ władzy publicznej, jednostkę organizacyjną lub inny podmiot, któremu ujawnia się dane osobowe, z wyłączeniem organów administracji publicznej, które mogą otrzymywać dane osobowe w ramach konkretnego postępowania zgodnie z prawem Unii Europejskiej lub prawem państwa członkowskiego Unii Europejskiej, a przetwarzanie tych danych jest zgodne z przepisami o ochronie danych mającymi zastosowanie do ich celów przetwarzania.

XI. Dane osobowe nie są przekazywane innym podmiotom lub osobom trzecim, sprzedawane bądź użyczane czy profilowane, nie podlegają pseudonimizacji.

XII. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje na jej wniosek prawo do uzyskania od administratora informacji, czy jej dane są przetwarzane, a w sytuacji ich przetwarzania prawo do informacji o:

- 1) celu i podstawie prawnej ich przetwarzania;
- 2) kategorii danych osobowych i danych, które są przetwarzane;
- 3) odbiorcach lub kategoriach odbiorców, którym dane osobowe zostały ujawnione, w szczególności o odbiorcach w państwach trzecich lub organizacjach międzynarodowych;
- 4) okresie przechowywania danych osobowych lub, gdy nie jest to możliwe, o kryteriach służących określeniu tego okresu;
- 5) możliwości wniesienia wniosku do administratora o sprostowanie lub usunięcie danych osobowych, lub ograniczenie przetwarzania danych osobowych dotyczących tej osoby;
- 6) prawie wniesienia do Prezesa Urzędu lub innego organu sprawującego nadzór na podstawie przepisów odrębnych skargi w przypadku naruszenia praw osoby w wyniku przetwarzania jej danych osobowych, oraz danych kontaktowych Prezesa Urzędu lub innego organu sprawującego nadzór;
- 7) źródle pochodzenia danych.

XIII. Osoby, które zostały upoważnione do przetwarzania danych osobowych, są obowiązane do zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych, w tym ochrony przed niedozwolonym lub niezgodnym z prawem przetwarzaniem danych osobowych oraz ich przypadkową utratą, zniszczeniem lub uszkodzeniem, jak również do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczenia.

XIV. Naruszenie ochrony danych osobowych – rozumie się przez to naruszenie bezpieczeństwa prowadzące do przypadkowego lub niezgodnego z prawem zniszczenia, utracenia, zmodyfikowania, nieuprawnionego ujawnienia lub nieuprawnionego dostępu do danych osobowych przesyłanych, przechowywanych lub w inny sposób przetwarzanych.

XV. Administrator stwierdzając naruszenie ochrony danych osobowych w ciągu 72 godzin od momentu, w którym administrator danych powziął wiadomość o naruszeniu ochrony danych osobowych zgłasza do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, początkiem biegu terminu nie jest sam moment naruszenia a powzięcie wiadomości o naruszeniu ochrony danych osobowych.

XVI. W przypadku **gdy naruszenie ochrony danych osobowych może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych,** administrator bez zbędnej zwłoki zawiadamia osobę, której dane dotyczą, o naruszeniu ochrony danych osobowych.

XVII. Wyjątki od obowiązku zgłoszenia naruszenia RODO przewiduje się w sytuacji, w której administrator jest w stanie wykazać, że naruszenie powoduje małe ryzyko dla praw lub wolności osób fizycznych. W tym przypadku Administrator nie musi informować Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Przy ocenie ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych administrator weźmie pod uwagę zasadę rozliczalności wyrażoną w Rozdziale II art. 5 ust. 2 RODO.

